

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)		30	09	2018
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Переделкино Ближнее"</u>	по ОКПО	06449586		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7751035602		
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>108811, Москва г, Внуковское п, Бориса Пастернака ул, дом № 3, этаж 1</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 094 042	4 754	-
	в том числе:				
	Основные средства организации (не законченные строительством)	11501	6 286	4 754	-
	Земельные участки, используемые в строительстве	11502	2 087 756	-	-
			-	-	-
			-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 499	2 941	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	104 541	4 773	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	11901	104 541	4 773	-
	Итого по разделу I	1100	2 205 082	12 468	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2	2	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	2	2	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	19 069	1 823	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным услугам	12201	190	108	-
	НДС по прочим активам	12202	18 879	1 715	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 337	889	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12351	3 251	755	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12352	74	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12353	-	131	-

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12354	-	2	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12355	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12356	12	1	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	193	437	-
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	193	437	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	22 601	3 151	-
	БАЛАНС	1600	2 227 683	15 619	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 087 766	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(26 034)	(11 776)	-
	Итого по разделу III	1300	2 061 732	(11 766)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	50 255	15 799	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	47 979	15 450	-
	Проценты по долгосрочным займам	14102	2 276	349	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	50 255	15 799	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	115 251	11 243	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15251	111 439	11 243	-
	Расчеты по налогам и сборам	15252	2 878	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15253	347	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15254	587	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15255	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	445	343	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	115 696	11 586	-
	БАЛАНС	1700	2 227 683	15 619	-

Руководитель

(подпись)

Леонов Вячеслав
Владимирович

(расшифровка подписи)

25 октября 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Переделкино Ближнее"</u>	по ОКПО	30	09	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	06449586		
Вид экономической деятельности	<u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	7751035602		
Организационно-правовая форма / форма собственности			68.10		
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	63	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	63	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(15 864)	(10 107)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(15 801)	(10 107)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 960)	(175)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(1 960)	(175)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(55)	(41)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(26)	(38)
	Прочие внереализационные расходы	23502	(23)	(3)
	Госпошлина	23503	(6)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(17 816)	(10 323)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(5)	(1)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	3 558	2 064
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(14 258)	(8 259)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(14 258)	(8 259)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Леонов Вячеслав
Владимирович**

(расшифровка подписи)

25 октября 2018 г.