

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
<b>02.11.2018</b>	
Кадастровый номер:	<b>50:21:0100211:676</b>
Номер кадастрового квартала:	77:17:0100211
Дата присвоения кадастрового номера:	15.10.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: город Москва, поселение Внуковское, д. Рассказовка, уч.№ 13/2
Площадь:	295016 +/- 190кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2625600000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:17:0100211:6440, 77:17:0100211:6852, 77:17:0100211:6815, 77:17:0100211:6822, 77:17:0000000:9101, 77:17:0100211:6818, 77:17:0100211:6824, 77:17:0100211:6834, 77:17:0100211:6835, 77:17:0100211:6836, 77:17:0100211:6837, 77:17:0100211:6851, 77:17:0100211:6853, 77:17:0100211:6854, 77:17:0100211:6857, 77:17:0100211:14477, 77:17:0100211:14475, 77:17:0100211:14476, 77:17:0100211:17383
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для жилищного строительства и иных объектов культурно-социального назначения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Переделкино Ближнее"

<b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>		Усагов Д. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

**Раздел 2**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>
<small>(вид объекта недвижимости)</small>

Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>02.11.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:21:0100211:676</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Переделкино Ближнее", ИНН: 7751035602, ОГРН: 1177746073284
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:21:0100211:676-77/012/2018-2 от 13.04.2018
3.	Документы-основания:	3.1.	Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "Джадо" от 05.03.2018; Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "Переделкино Ближнее" от 20.03.2018, удостоверил Гончаров Филипп Юрьевич, нотариус города Москвы 20.03.2018, реестровый номер 77/780-н/77-2018-3-1331; Акт приема-передачи имущества от 20.03.2018
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Усатов Д. С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

**Раздел 3**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>02.11.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:21:0100211:676</b>	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Усатов Д. С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Дата подписи **02.11.2018 9:45:24 UTC** по времени на компьютере подписанта  
Сертификат # [07F701B07AC40CC0BCE81159BA2DF5FBFD](#), выдан ФГБУ  
"ФКП Росреестра"  
Владелец **Усатов Дмитрий Сергеевич**, Управление Росреестра  
по Москве  
Действителен с 17.09.2018 9:03:56 по 17.12.2019 9:03:56 UTC